



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG				FOLHA Nº: 01			
OBRA: AMPLIAÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL				DATA: 29/05/2025			
LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL			FORMA DE EXECUÇÃO:				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI - 03/2025 - SEM DESONERAÇÃO			(   )       DIRETA		( X )       INDIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			% ISS MUNICIPAL:	5,00%	BDI:	24,51%	

I T E M	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI
1.0		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA					R\$ 3.666,81
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 M2 C 4,40	M2	121,44	R\$ 4,82	R\$ 6,00	R\$ 728,64
1.3	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	121,44	R\$ 0,71	R\$ 0,88	R\$ 106,86
1.4	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	R\$ 505,33	R\$ 629,18	R\$ 2.831,31
2.0		INFRA ESTRUTURA					R\$ 29.873,76
2.1	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	51,80	R\$ 73,28	R\$ 91,24	R\$ 4.726,23
2.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	19,80	R\$ 100,91	R\$ 125,64	R\$ 2.487,67
2.3	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	22,99	R\$ 98,72	R\$ 122,91	R\$ 2.825,70
2.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	317,00	R\$ 14,16	R\$ 17,63	R\$ 5.588,71
2.5	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	69,00	R\$ 17,25	R\$ 21,47	R\$ 1.481,43
2.6	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	12,00	R\$ 21,71	R\$ 27,03	R\$ 324,36
2.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	22,99	R\$ 42,85	R\$ 53,35	R\$ 1.226,51
2.8	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	19,80	R\$ 28,35	R\$ 35,29	R\$ 698,74
2.9	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,44	R\$ 1.082,85	R\$ 1.348,25	R\$ 4.637,98
2.10	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2022	M3	3,96	R\$ 863,14	R\$ 1.074,69	R\$ 4.255,77
		EMBASAMENTO					
2.11	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	12,225	R\$ 106,48	R\$ 132,57	R\$ 1.620,66
3		SUPER ESTRUTURA					R\$ 32.806,94
3.1	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,67	R\$ 167,18	R\$ 208,15	R\$ 5.551,36
3.2	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	22,99	R\$ 248,45	R\$ 309,34	R\$ 7.111,72
3.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	663,30	R\$ 10,85	R\$ 13,50	R\$ 8.954,55
3.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	143,00	R\$ 14,32	R\$ 17,82	R\$ 2.548,26
3.5	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,44	R\$ 1.082,85	R\$ 1.348,25	R\$ 4.637,98
3.6	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,02	R\$ 1.064,59	R\$ 1.325,52	R\$ 4.003,07
4		ALVENARIA					R\$ 25.671,55
4.1	103361	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	197,72	R\$ 85,07	R\$ 105,92	R\$ 20.942,50
4.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	34,70	R\$ 71,41	R\$ 88,91	R\$ 3.085,17

4.3	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2	M	22,40	R\$ 53,93	R\$ 67,14	R\$ 1.503,93
4.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,85	R\$ 60,76	R\$ 75,65	R\$ 139,95
5		ESQUADRIAS					R\$ 10.146,84
5.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,40	R\$ 301,26	R\$ 375,09	R\$ 5.776,38
5.2	91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UNID.	3,00	R\$ 258,23	R\$ 321,52	R\$ 964,56
5.3	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID.	3,00	R\$ 911,82	R\$ 1.135,30	R\$ 3.405,90
6		TELHADO					R\$ 33.203,30
6.1	92578	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	140,45	R\$ 80,39	R\$ 100,09	R\$ 14.057,64
6.2	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	140,45	R\$ 71,82	R\$ 89,42	R\$ 12.559,03
6.3	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	62,33	R\$ 73,34	R\$ 91,31	R\$ 5.691,35
6.4	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	10,00	R\$ 66,82	R\$ 83,19	R\$ 831,90
6.5	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688) M C 14,55	M	3,50	14,55	R\$ 18,11	R\$ 63,38
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 11.148,37
7.1	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UND	1,00	R\$ 15,30	R\$ 19,05	R\$ 19,05
7.2	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,80	R\$ 3,09	R\$ 3,84	R\$ 579,07
7.3	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	390,72	R\$ 4,47	R\$ 5,56	R\$ 2.172,40
7.4	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50,00	R\$ 9,61	R\$ 11,96	R\$ 598,00
7.5	91834	91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	39,16	R\$ 18,95	R\$ 23,59	R\$ 923,78
7.6	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	3,00	R\$ 32,69	R\$ 40,70	R\$ 122,10
7.7	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	10,00	R\$ 39,04	R\$ 48,60	R\$ 486,00
7.8	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UND	5,00	R\$ 53,14	R\$ 66,16	R\$ 330,80
7.9	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	R\$ 16,79	R\$ 20,90	R\$ 20,90
7.10	91833	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	97,24	R\$ 18,74	R\$ 23,33	R\$ 2.268,60
7.11	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	15,00	R\$ 20,14	R\$ 25,07	R\$ 376,05
7.12	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	3,00	R\$ 12,88	R\$ 16,03	R\$ 48,09
7.13	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID.	1,00	R\$ 88,63	R\$ 110,35	R\$ 110,35
7.14	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UNID.	9,00	R\$ 20,16	R\$ 25,10	R\$ 225,90
7.15	ED-27082	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UNID.	8,00	R\$ 287,86	R\$ 358,41	R\$ 2.867,28
8		REVESTIMENTOS					R\$ 69.755,50
		PAREDES INTERNAS					
8.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	360,48	R\$ 4,80	R\$ 5,97	R\$ 2.152,06
8.2	87536	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	360,48	R\$ 38,63	R\$ 48,09	R\$ 17.335,48
		PAREDES EXTERNAS					
8.3	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	120,09	R\$ 9,24	R\$ 11,50	R\$ 1.381,03

8.4	87781	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	120,09	R\$ 80,85	R\$ 100,66	R\$ 12.088,25
		CONTRA PISO,PISO,RODAPÉ E AZULEJO					
8.5	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	M2	124,28	R\$ 42,41	R\$ 52,80	R\$ 6.561,98
8.6	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	95,57	R\$ 7,81	R\$ 9,72	R\$ 928,94
8.7	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	59,03	R\$ 71,00	R\$ 88,40	R\$ 5.218,25
8.8	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	141,11	R\$ 52,46	R\$ 65,31	R\$ 9.215,89
		TETO					
8.10	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	143,37	R\$ 70,40	R\$ 87,65	R\$ 12.566,38
		SOLEIRA					
8.11	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	M	4,00	R\$ 90,53	R\$ 112,71	R\$ 450,84
8.12	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,79	R\$ 832,95	R\$ 1.037,10	R\$ 1.856,40
9		PINTURA					R\$ 13.377,60
		PINTURA PAVIMENTO TÉRREO					
9.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	358,55	R\$ 4,49	R\$ 5,59	R\$ 2.004,29
9.2	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	120,09	R\$ 32,53	R\$ 40,50	R\$ 4.863,64
9.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	358,55	R\$ 13,93	R\$ 17,34	R\$ 6.217,25
		PINTURA DE MADEIRA					
9.6	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,08	R\$ 23,30	R\$ 29,01	R\$ 292,42
10		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					R\$ 4.726,27
10.1	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1,00	R\$ 603,48	R\$ 751,39	R\$ 751,39
10.2	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	14,00	R\$ 228,03	R\$ 283,92	R\$ 3.974,88
11		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 1.329,96
11.1	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	6,68	R\$ 9,81	R\$ 12,21	R\$ 81,56
11.2	ED-50266 SEINFRA MG	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	121,44	R\$ 8,26	R\$ 10,28	R\$ 1.248,40
TOTAL =							R\$ 235.706,90
<b>Observações:</b> <div>Nota: Planilha orçamentária considera apenas valores de mão de obra, excluindo valores dos materiais envolvidos</div> <div>Cógigo: Código do custo unitário conforme referência de preço empregada (SETOP/SEINFRA, SINAPI, DNIT, outras)</div> <div>Unid. Unidade de medida de cada item</div> <div>( A ) Preço Unitário para cada item da planilha</div> <div>( B ) Quantidade prevista total para o item</div> <div>Data-base: Mês/ano a que se referem os preços unitários</div> <div>Referência de preços: SETOP/SEINFRA, SINAPI, DER-MG, SUDECAP, COPASA, ou outra</div> <div>Data: 20/12/2024</div>							
Responsável Técnico:				Prefeitura Municipal de Divino:			
Eng Civil - Bruno Moraes Parreira da Silva - CREA MG 245032/D				Prefeito municipal - Mauri Ventura do Carmo			



Memória de Cálculo

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO - MG				FOLHA Nº: 02	
OBRA: AMPLIAÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL				29/05/2025	
LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL				FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI - 03/2025 - SEM DESONERAÇÃO				ISS:	5,00%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES				BDI:	24,51%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	Memoria de cálculo
1		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA			
1.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 M2 C 4,40	M2	121,435	8,15 X 14,90 = 121,435
1.2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	121,435	8,15 X 14,90 = 121,435
1.3	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E EST M2 CR 500,54 RUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	4,5	3 X 1,5 = 4,5
2		INFRA ESTRUTURA			
2.1	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	51,8	10 X 2 + 15,9 X 2 = 51,8 M
2.2	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	19,8	12X1X1,5X1,1= 19,8 M3
2.3	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	22,985	FORMAS VIGA BALDRAME
2.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	317	74+243
2.5	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	69	69 KG
2.6	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M2	12	12 x 1 = 12 m2
2.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09 M2 CR 41,31 /2023	M2	22,985	45,97 M2
2.8	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08 M3 AS 26,40 /2023	M3	19,8	12X1X1,5X1,1= 19,8 M3
2.9	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,44	VIGAS BALDRAME
2.10	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/202	M3	3,96	12X1X0,3X1,1= 3,96 M3
		EMBASAMENTO			
2.11	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	12,225	8,15X1,5= 12,225 m²
3		SUPERESTRUTURA			
3.1	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,665	26,67 m2 para duas utilizações
3.2	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTLETE DE M2 CR 237,68 MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	22,985	22,98 M2

3.3	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO KG UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	663,3	311+352,3= 663,3 kg
3.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO KG UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	143	74+69= 143
3.5	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,44	CONFORME O PROJETO
3.6	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,024	5 X 0,3 X 0,14 12 X 1,2=
4		ALVENARIA			
4.1	103361	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	197,7242	((8,15+14,9+7,85+2,79+6,85+4,6+8,15+4,75)*3,05)*1,1 ALVENARIA PARA ASSENTAMENTO DA PIA DA COZINHA = 3 M2
4.2	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	34,7	7,85+7,85+6,7+1,2+1,2+2+6,7+1,2= 34,7 M
4.3	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2	M	22,4	7,85+7,85+6,7= 22,4 M
4.4	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEI M3 C 55,34 TAMENTO. AF_09/2023	M3	1,848	(1,8 X 2,10 + (2,80 X 3,05)) X 0,15 = 1,79 M3
5		ESQUADRIAS			
5.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,4	2X (3X1,1) + 4X(2X1,1)=
5.2	91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UNID.	3	CONFORME O PROJETO
5.3	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID.	3	CONFORME O PROJETO
6		TELHADO			
6.1	92578	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	140,45	CONFORME O PROJETO
6.2	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	140,45	CONFORME O PROJETO
6.3	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	62,33	CONFORME O PROJETO
6.4	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	10,00	CONFORME O PROJETO
6.5	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688) M C 14,55	M	3,50	TUDO DA CALHA
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
7.1	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UND	1,00	CONFORME O PROJETO
7.2	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,80	CONFORME O PROJETO
7.3	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	390,72	CONFORME O PROJETO
7.4	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50,00	CONFORME O PROJETO
7.5	91834	91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 PA	M	39,16	CONFORME O PROJETO
7.6	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	3,00	CONFORME O PROJETO

7.7	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	10,00	CONFORME O PROJETO
7.8	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UND	5,00	CONFORME O PROJETO
7.9	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UND	1,00	CONFORME O PROJETO
7.10	91833	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	99,24	CONFORME O PROJETO
7.11	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID.	15,00	CONFORME O PROJETO
7.12	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID.	3,00	CONFORME O PROJETO
7.13	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UNID.	1,00	CONFORME O PROJETO
7.14	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UNID.	9,00	CONFORME O PROJETO
7.15	ED-27082	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE EMBUTIR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UNID.	8,00	CONFORME O PROJETO
8		<b>REVESTIMENTO</b>			
		<b>PAREDES INTERNAS</b>			
8.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	M2	360,48	CONFORME O PROJETO
8.2	87536	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	360,48	CONFORME O PROJETO
		<b>PAREDES EXTERNAS</b>			
8.3	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	120,09	CONFORME O PROJETO
8.4	87781	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF 08/2022	M2	120,09	CONFORME O PROJETO
		<b>CONTRA PISO,PISO,RODAPÉ E AZULEJO</b>			
8.5	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF 06/2014	M2	124,28	36,11+30,82+40,04+4,75+12,56= 124,28 M2
8.6	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF 06/2014	M	95,568	25,62+22,6+24,6+15,02+11,5=99,64X1,2= 95,568
8.7	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	59,03	PAREDES COZINHA= (2,8+2)X2,66= 12,77 M2 ((4,71+2,56+2,56)X2,66)= 26,14 / TOTAL COZINHA= 12,77+26,14= 38,91X1,1= 42,8 M2 / BANHEIROS= 2X((1,68X1,3)X3,03)= 13,23 M2 TOTAL= 13,23+42,8= 56,03 M2 + 3 M2 PARA PIA DA COZINHA= 59,03
8.8	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	141,11	(36,11+30,82+40,04+4,75+12,56+4) X 1,1= 141,11 M2
		<b>TETO</b>			
8.10	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	143,37	36,11+30,82+40,04+4,75+12,56+15,09+4= 143,37 M2
		<b>SOLEIRA</b>			
8.11	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 06/2018	M	4	1,6+0,8+0,8+0,8= 4 M

8.12	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,79	CONFORME O PROJETO
9		PINTURA			
		PINTURA PAVIMENTO TÉRREO			
9.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	358,55495	14,9+8,15+8,15+4,75+2,79+(7,85+4,6+4,6+4,6+5,1+2,64+7,85+9,85)X3,05X1,3= 358,55 M2
9.2	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	120,09	CONFORME O PROJETO
9.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	358,55495	CONFORME O PROJETO
		PINTURA DE MADEIRA			
9.6	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, M2 CR 21,52 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,08	(0,8X2,1)X6=10,08 m2
10.1		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS			
10.1	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUMNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	1	CONFORME O PROJETO
10.2	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	14	CONFORME O PROJETO
11		SERVIÇOS FINAIS			
11.1	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	6,6752	8X14,9X0,4X0,14= 6,67
10.2	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	121,44	CONFORME O PROJETO
<div>Notas:</div> <div><div>Área da escola</div><div>121,44 m²</div><div>Área esportiva</div><div>m²</div><div>Área teto</div><div>124,28 m²</div><div>Área muro e pilares</div><div>m²</div><div>Área paredes externas</div><div>120,09 m²</div><div>Área paredes internas</div><div>360,48 m²</div><div>Área portas de madeira</div><div>10,08 m²</div><div>Área esquadrias de metal</div><div>15,40 m²</div></div>					
<div>Observações:</div> <div><div>Cógigo: Código do custo unitário conforme referência de preço empregada (SETOP, DNIT, SINAPI, DNIT, outras)</div><div>Unid. Unidade de medida de cada item</div><div>( A ) Preço Unitário para cada item da planilha</div><div>( B ) Quantidade prevista total para o item</div><div>Data-base: Mês/ano a que se referem os preços unitários</div><div>Referência de preços: SETOP, DER-MG, SUDECAP, SINAPI, DNIT, COPASA, ou outra</div><div>Data: 20/12/2024</div></div>					
Responsável Técnico:			Prefeitura Municipal de Divino:		
Eng Civil - Bruno Moraes Parreira da Silva - CREA MG 245032/D			Prefeito Municipal - Mauri Ventura do Carmo		



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.114.272/0001-88

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO			FOLHA Nº: 03   DATA: 29/05/2025  PRAZO DA OBRA: 3 MESES			
OBRA: AMPLIAÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL						
LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL						
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1	INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA	Físico %	1,56%	100,00%	0,00%	0,00%
		Financeiro	R\$ 3.666,81	R\$ 3.666,81	R\$ -	R\$ -
2	INFRA ESTRUTURA	Físico %	12,67%	100,00%	0,00%	0,00%
		Financeiro	R\$ 29.873,76	R\$ 29.873,76	R\$ -	R\$ -
3	SUPER ESTRUTURA	Físico %	13,92%	70,00%	30,00%	0,00%
		Financeiro	R\$ 32.806,94	R\$ 22.964,86	R\$ 9.842,08	R\$ -
4	ALVENARIA	Físico %	10,89%	50,00%	50,00%	0,00%
		Financeiro	R\$ 25.671,55	R\$ 12.835,78	R\$ 12.835,77	R\$ -
5	ESQUADRIAS	Físico %	4,30%	0,00%	0,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 10.146,84	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.146,84
6	TELHADO	Físico %	14,09%	0,00%	30,00%	70,00%
		Financeiro	R\$ 33.203,30	R\$ -	R\$ 9.960,99	R\$ 23.242,31
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico %	4,73%	0,00%	0,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 11.148,37	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.148,37
8	REVESTIMENTOS	Físico %	29,59%	0,00%	50,00%	50,00%
		Financeiro	R\$ 69.755,50	R\$ -	R\$ 34.877,75	R\$ 34.877,75
9	PINTURA	Físico %	5,68%	0,00%	0,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 13.377,60	R\$ -	R\$ -	R\$ 13.377,60
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	Físico %	2,01%	0,00%	0,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 4.726,27	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.726,27
11	SERVIÇOS FINAIS	Físico %	0,56%	0,00%	0,00%	100,00%
		Financeiro	R\$ 1.329,96	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.329,96
TOTAL		Físico %	100,0%	29,418%	28,644%	41,937%
		Financeiro	R\$ 235.706,90	R\$ 69.341,21	R\$ 67.516,59	R\$ 98.849,10
		Acumulado Financeiro		R\$ 69.341,21	R\$ 136.857,80	R\$ 235.706,90
Responsável Técnico:				Prefeitura Municipal de Divino:		
Eng Civil - Bruno Moraes Parreira da Silva - CREA MG 245032/D				Prefeito Municipal - Mauri Ventura do Carmo		



CÁLCULO DO BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO	FOLHA Nº: 04
OBRA: AMPLIAÇÃO DE ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL	29/05/2025
LOCAL: ESCOLA MUNICIPAL GIRCENA SANTOS LEAL	

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA%
1.0	CUSTOS INDIRETOS	8,63
1.1	Administração Central	5,50
1.2	Garantias e seguros	1,00
1.3	Riscos	1,27
1.4	Despesas financeiras	0,86
2.0	TRIBUTOS	6,15
2.1	COFINS	3,00
2.2	PIS / PASEP	0,65
2.3	ISS	2,50
2.4	CPRB	0,00
3.0	LUCRO	7,50
3.1	Lucro Bruto	7,50
Total do BDI		24,51

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$

Responsável Técnico:

Segundo Acórdão 2622/2013 do TCU e LEI Nº 13.161 DE 31/08/2015)			
Item Componente do BDI	Mínimo	Médio	Máximo
Administração Central	3,00	5,50	5,50
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96
COFINS	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65
ISS	1,00	2,00	3,00

- AC → Administração Central  
S → Seguro  
R → Riscos  
G → Garantia  
DF → Despesas Financeiras  
L → Taxa de Lucro/Remuneração  
I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS)

Prefeitura Municipal de Divino: